

PROTOKÓŁ Nr XIV/2011
z sesji Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu
w dniu 27 października 2011 roku

Sesja odbywała się w sali narad Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu w godz. 15⁰⁰ – 18¹⁵.

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności.

Otwarcia XIV Sesji Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu dokonała Przewodnicząca Rady Miejskiej Pani Maria Lipka-Stępniewska. Powitała radnych oraz gości zaproszonych, po czym stwierdziła na podstawie listy obecności wystarczającą liczbę radnych do podejmowania prawomocnych uchwał. Na sesji obecnych było 15 radnych.(wszyscy radni Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu) Lista obecności radnych oraz gości załączona została do protokołu.

2. Przyjęcie porządku obrad.

Projekt porządku obrad został poszerzony o 4 dodatkowe uchwały , które radni otrzymali już wcześniej - na posiedzeniach Komisji Rady- uchwały te zostały pozytywnie zaopiniowane , a dotyczyły następujących spraw :

- wyrażenia zgody na zbycie w formie bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości położonej na terenie Józefowa w Ogrodzieńcu,
- uchylenie uchwały nr XVII/121/2007 Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu z dnia 21.12.2007r w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej na terenie Gminy Ogrodzieniec z tytułu budowy urządzeń kanalizacyjnych,
- wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej położonej w Ogrodzieńcu – Cementowni,
- udzielenia dotacji celowych dla jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Gminy Ogrodzieniec

Porządek obrad poszerzony o 4 dodatkowe uchwały został przyjęty przez radnych jednomyślnie i przedstawiał się następująco :

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Sprawozdanie Burmistrza z bieżącej działalności oraz z realizacji uchwał.
5. Podjęcie uchwały w sprawie wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Zawierciu i Sądu Okręgowego w Częstochowie.
6. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości nr 7502 o pow. 0,1798 ha położonej przy ul. Mieszka w Ogrodzieńcu, stanowiącej własność Gminy Ogrodzieniec.

7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości nr 998/6 o pow. 0,0369 ha położonej w Ryczowie, stanowiącej własność Gminy Ogrodzieniec.
8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości nr 1044/1 o pow. 0,3535 ha położonej przy ul. Kościuszki w Ogrodzieńcu, stanowiącej własność Gminy Ogrodzieniec.
9. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w Ogrodzieńcu.
10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas oznaczony powyżej 3 lat nieruchomości położonej w Ogrodzieńcu stanowiącej własność Gminy Ogrodzieniec.
11. Podjęcie uchwały w sprawie nadania Statutu czasopisma „Gazeta Ogrodzieniecka”.
12. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w planach dochodów i wydatków budżecie Gminy Ogrodzieniec na 2011 rok .
13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w formie bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości położonej na terenie Józefowa w Ogrodzieńcu,
14. Podjęcie uchwały w sprawie uchylenie uchwały nr XVII/121/2007 Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu z dnia 21.12.2007r w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej na terenie Gminy Ogrodzieniec z tytułu budowy urządzeń kanalizacyjnych,
15. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej położonej w Ogrodzieńcu – Cementowni,
16. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia dotacji celowych dla jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Gminy Ogrodzieniec
17. Interpelacje i zapytania radnych oraz odpowiedzi Burmistrza.
18. Wnioski i oświadczenia.
19. Zamknięcie obrad.

Ad. 3

Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

Protokół z sesji rady nr XIII/2011 z dnia 15 września 2011 roku został przyjęty przez radnych bez uwag, jednogłośnie. Za przyjęciem protokołu głosowało 15 radnych.

Ad. 4

Sprawozdanie Burmistrza z bieżącej działalności oraz z realizacji uchwał.

Burmistrz MiG Ogrodzieniec Pan Andrzej Mikulski złożył sprawozdanie z bieżącej działalności Gminy , między innymi powiedział :

13 września na zaproszenie właściciela Firmy VIG – głównego wykonawcy oczyszczania terenów byłego PMIB „Izolacja” odbyła się wizytacja terenu rozbiórki i zrehabilitowanego dzikiego wysypiska azbestu w kamieniołomie. W spotkaniu uczestniczyli przedstawiciele firmy oraz Burmistrz i pracownicy UMiG, zajmujący się ochroną środowiska. Prace związane z likwidacją nielegalnego wysypiska azbestu w kamieniołomie zostały zakończone, jednak trwają jeszcze prace przy oczyszczaniu terenu, gdzie były budynki technologiczne fabryki. Pierwotnie zakładany termin oczyszczenia zakładu został przesunięty do 2012r. Powodem przesunięcia terminu są trudności z utylizacją niezainwentaryzowanych wcześniej odpadów.

19 września w Paniówkach, gmina Gierałtowice, odbyło się spotkanie wójtów, burmistrzów i prezydentów miast zrzeszonych w Śląskim Związku Gmin i Powiatów. Tematem spotkania było omówienie przygotowań do wdrożenia nowelizacji ustawy o utrzymaniu porządku i czystości w gminach. Zgodnie z ustawą, która została już podpisana przez Prezydenta RP, każda gmina zobowiązana jest do przygotowania systemu zbiórki odpadów komunalnych. Przewiduje się, że przejmie ona obowiązek odbioru ich od mieszkańców i przekazanie firmie specjalistycznej posiadającej koncesję na odbiór i transport śmieci. Mieszkańcy będą wnosić opłatę za odbiór do gminy, a nie jak dotychczas, do firmy wywozowej. W ten sposób każda nieruchomość objęta będzie odbiorem odpadów, będzie więc czyszciej.

23 – 25 września w naszej gminie odbyły się za-wody Sports Weekend współorganizowane przez Gminę Ogrodzieniec i firmę Orientering z Krakowa. W zawodach, na które składały się biegi na orientację, kolarstwo górskie, zawody sprawnościowe brało udział kilkuset uczestników z całej Polski, w tym również grupa młodzieży szkolnej z Ogrodzieńca.

24 września w remizie OSP Ryczów Kolonia odbyło się spotkanie z okazji jubileuszu XXX-lecia powstania Koła Gospodyń Wiejskich w Ryczowie Kolonii. Podczas uroczystości odbyła się prezentacja filmu „Obgrywajki Stanisława”. Widowisko było nominowane do XXV edycji Ogólnopolskiego Sejmiku Teatrów Wsi Polskiej w Tarnogrodzie i otrzymało nagrodę Ministra Kultury. W 2010 roku było prezentowane na Ogólnopolskim Festiwalu Kapel, Zespołów i Śpiewaków Ludowych w Kazimierzu Dolnym n/Wisłą. Na Jubileusz przybyli licznie goście i przyjaciele zespołu, a wśród nich I Wicewojewoda Śląski – Stanisław Dąbrowa, Pani Lidia Kamińska-Koj z Regionalnego Ośrodka Kultury w Częstochowie wraz ze współpracownikami - realizatorami filmu. Obecny był także Janusz Kopeć – były Naczelnik Miasta i Gminy Ogrodzieniec, dzięki któremu zespół powstał przed trzydziesto-ma laty. Każdy z uczestników spotkania otrzymał płytę DVD z filmem. Można go też oglądać na stronie Regionalnego Ośrodka Kultury w Częstochowie pod adresem:<http://www.rok.czestochowa.pl>. Film został sfinansowany ze środków Urzędu Miasta i Gminy w Ogrodzieńcu, Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Ogrodzieńcu i przy wsparciu Starostwa Powiatowego w Zawierciu.

26 września odbyło się podsumowanie 4 edycji ligi gminnej na Orliku.

28 września odbyło się kolejne spotkanie z projektantem chodników w Podzamczu i Gieble Kolonii, na którym omawiane był szczegóły inwestycji. Inwestorem przyszłego zadania jest Województwo Śląskie, jednak Burmistrz Miasta i Gminy Ogrodzieniec przyjął na siebie obowiązki przygotowania dokumentacji i dokonania uzgodnień niezbędnych dla uzyskania pozwolenia na budowę. Prace projektowe zakończą się do końca 2011 roku.

W Podzamczu przystąpiliśmy do realizacji zamierzeń w kwestii poszerzenia ul. Bonera. Droga powinna mieć co najmniej 6 m szerokości. W tym celu niezbędne będzie zajęcie części prywatnych posesji. Niestety nie ze wszystkimi właścicielami działek doszliśmy do porozumienia. Z częścią właścicieli już uzgodniono warunki, wykonano pomiar i wypłacono odszkodowanie. Jest jednak problem z jedną z działek -i nie możemy zakończyć podziału terenu i przystąpić do dalszego działania.

3 października w Ryczowie odbyło się spotkanie z mieszkańcami ulicy Krętej w związku z interwencją o wykonanie remontu tej drogi, - była ona w latach ubiegłych utwardzona odpadami z Izolacji. W budżecie gminy należy uwzględnić wydatki na rozwiązanie problemu zalegającego azbestu na gminnych terenach. Jednocześnie Burmistrz zwrócił się do obecnych na sali sołtysów z prośbą o informowanie gdzie znajdują się jeszcze takie miejsca ze zdeponowanym azbestem na gminnych terenach, bowiem problemem tym należy zająć się generalnie w całej gminie.

5 października odbyło się posiedzenie Sądu Rejonowego w Zawierciu w sprawie nieprawidłowości w Spółce Jurajski Park Wodny. Na posiedzeniu Sąd zlecił biegłym sporządzenie opinii w zakresie wyceny nieruchomości zajętych pod budowę Parku Wodnego oraz wyceny wykonanych prac na budowie.

6-7 października w Centrum Kultury im. K. Bochenek w Katowicach odbył się Europejski Kongres Małej i Średniej Przedsiębiorczości współorganizowany przez Regionalną Izbę Gospodarczą w Katowicach, na którym poruszane były sprawy współpracy pomiędzy samorządem gospodarczym i samorządem terytorialnym. Kongres, w którym brał udział Burmistrz Miasta i Gminy był organizowany po raz pierwszy i cieszył się bardzo dużym zainteresowaniem przedsiębiorców z kraju i zagranicy.

13 października złożono projekt nowej sieci energetycznej dla ul. Kościuszki w Ogrodzieńcu – będzie przebudowa tej ulicy wraz z modernizacją sieci energetycznej. Zakład Energetyczny Enion zlecił przebudowę sieci energetycznej na tej ulicy dla części budynków. Pierwsza wersja projektu jest już gotowa. Projektant kontaktował się z właścicielami budynków i są ich zgody na wykonanie remontu.

14 października obchodziliśmy w szkołach Dzień Edukacji Narodowej. Szkoła Podstawowa nr 1 w Ogrodzieńcu obchodziła jubileusz 80 lecia. Z tej okazji okolicznościowe spotkanie dla uczniów i absolwentów zorganizowali nauczyciele i młodzież szkolna. W programie artystycznym wystąpili zarówno uczniowie jak i jej absolwenci: Dziecięco-Młodzieżowa Orkiestra Dęta, Zespół Echo, Chór Seniora, Zespół Mażorettek „Fantazja” oraz indywidualni soliści – dawni i obecni uczniowie.

Z okazji Dnia Edukacji Narodowej Burmistrz Miasta i Gminy Ogrodzieniec przyznał nagrody dwóm dyrektorom szkół: mgr Mirosławie Skwarek z Gimnazjum w Ogrodzieńcu, mgr Izabeli Łypaczewskiej ze Szkoły Podstawowej w Gieble oraz czterem wyróżniającym się nauczycielom: mgr Małgorzacie Michalskiej ze Szkoły Podstawowej nr 1 w Ogrodzieńcu, mgr Renacie Sergiel z Przedszkola w Ogrodzieńcu, mgr Bożenie Kajdan ze Szkoły Podstawowej w Gieble oraz mgr Elżbiecie Gajdzie z Gimnazjum w Ogrodzieńcu.

20 października w Urzędzie Marszałkowskim w Katowicach Burmistrz i Skarbnik Miasta i Gminy Ogrodzieniec podpisali umowę na dofinansowanie remontu świetlicy w Gulzowie oraz adaptacji dworku w Gieble. Oba projekty finansowane są w ramach Programu Leader+. Wartość podpisanych umów wynosi ponad 450.000zł.

Prace remontowe prowadzone na gminnych obiektach : w Szkole Podstawowej w Gieble oraz w Przychodni Zdrowia w Ogrodzieńcu remont przebiegał sprawnie i bez zakłóceń. Prace w SzP w Gieble zostały już ukończone , natomiast w SPZOZ kładziona jest nowa więźba dachowa i układana dachówka.

Remont w Szkole Podstawowej w Ogrodzieńcu – jest problem z zakończeniem tego remontu. firma z Sosnowca która była podwykonawcą zamontowała część okien , jak się okazało wykonawca nie zapłacił podwykonawcy za roboty i dlatego reszta prac nie została przez niego wykonana. Wiemy już że remont w szkole nie zostanie zakończony w terminie. Umowa była podpisana do 30.10 2011 r, na zakończenie prac i po tym terminie Gmina podejmie stosowne działania wobec niesolidnego wykonawcy.

Trwają prace nad projektem budżetu na 2012 rok, czekamy na wytyczne Ministra Finansów odnośnie stawek podatkowych i możliwości uzyskania z tego tytułu wpływów do budżetu.

Plac Piłsudskiego - ogłoszony był przetarg na wykonanie rozbiórki budynków w zamian za odzyskanie materiału, niestety na takie warunki chętnych nie było. Była jedna oferta w której oferent chciał zapłaty za wykonane prace . Ogłoszony był kolejny przetarg i obecnie trwają rozmowy z oferentem. W tym roku zostałyby wyburzony jeden budynek, bowiem wiąże się to z kosztami .

Radny J. Kołodziej zapytał Burmistrza jaka suma będzie do zapłaty za rozbiórkę budynków na Placu Piłsudskiego.

Burmistrz odparł - oferty była od 5 – 35 tyś zł za rozbiórkę z tym, że taka różnica wynikała z kosztów rozbiórki jednego lub dwóch budynków. Wpłynęły 3 oferty w których były różne warunki cenowe i dot. liczby jednego lub dwóch budynków do rozbiórki. Rozmowy w tej sprawie trwają, są to bowiem dla gminy wydatki do poniesienia jeszcze w tym roku.

Ad. 5

Podjęcie uchwały w sprawie wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Zawierciu i Sądu Okręgowego w Częstochowie.

Sekretarz Gminy Pan Dariusz Ptaś zreferował temat, między innymi podał: zgodnie z ustawą – prawo o ustroju sądów powszechnych do zadań rady gminy należy wyłonienie ławników do sądów (w kadencji 2012-2015 - 1 ławnik do Sądu Okręgowego w Częstochowie, 3 do Sądu Rejonowego w Zawierciu, w tym 1 do Sadu Pracy).

Przeprowadzona została procedura wyłonienia kandydatów: do 30 czerwca 2011r. wpłynęło 7 zgłoszeń kandydatów na ławników, powołany był zespół do przygotowania wyboru ławników, wykonano niezbędne czynności. Osoby które się zgłosiły na ławników spełniły wymogi określone w ustawie i zostały pozytywnie zaopiniowane.

Przewodnicząca Zespołu do przygotowania wyboru ławników Marta Baryłka odczytała protokół z przeprowadzonych prac. Protokół załączony został do protokołu z sesji.

Przystąpiono do przeprowadzenia tajnego głosowania celem wyboru ławników.

Radni ustalili, aby głosowanie tajne przeprowadziła **Komisja Skrutacyjna w składzie**
Radna Zofia Skóra - Przewodnicząca Komisji

Radna Jolanta Ciołczyńska
Radny Krzysztof Apel

Komisja Skrutacyjna przystąpiła do pracy. Na kartach do głosowania wpisano nazwiska kandydatów:

Kandydat na ławnika do Sądu Okręgowego w Częstochowie : Alicja Jaros

Kandydaci na ławnika do Sądu Rejonowego w Zawierciu :Halina Słodek , Anna Solarz, Cezary Tokarski, Anna Wałek.

Kandydaci na ławnika do Sądu Rejonowego w Zawierciu do orzekania w sprawach z zakresu prawa pracy : Alicja Dynarowicz i Hanna Zarębska – Mikulska

Karty zostały opieczetowane pieczęcią Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu.

Radni kolejno wywoływani z listy obecności oddawali głosy.

Wszyscy radni obecni na sesji oddali głosy.

Po obliczeniu głosów Komisja spisała protokół z przeprowadzonego głosowania.

Przewodnicząca Komisji Skrutacyjnej Zofia Skóra odczytała protokół, który wraz z kartami z głosowania załączony został do protokołu z sesji.

Do projektu uchwały wpisano nazwiska wybranych kandydatów, a byli to :

do Sądu Okręgowego w Częstochowie - Alicja Jaros

do Sądu Rejonowego w Zawierciu : Halina Słodek i Anna Wałek

do Sądu Rejonowego w Zawierciu do orzekania w sprawach z zakresu prawa pracy : Alicja Dynarowicz

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoska. Radni nie mieli uwag. Uchwała w sprawie wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Zawierciu i Sądu Okręgowego w Częstochowie została przyjęta jednomyślnie- 15 głosami .

Uchwale nadano [Nr XIV/108/2011](#).

Ad. 6

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości nr 7502 o pow. 0,1798 ha położonej przy ul. Mieszka w Ogrodzieńcu, stanowiącej własność Gminy Ogrodzieniec.

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoska. Uchwała była przedmiotem obrad komisji rady i zyskała pozytywną opinię. Radni nie mieli uwag. Odbyło się głosowanie.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości nr 7502 o pow. 0,1798 ha położonej przy ul. Mieszka w Ogrodzieńcu, stanowiącej własność Gminy Ogrodzieniec została przyjęta większością głosów, za jej przyjęciem głosowało 14 radnych, 1 wstrzymał się od głosowania.

Uchwale nadano [Nr XIV/109 /2011](#).

Ad. 7

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości nr 998/6 o pow. 0,0369 ha położonej w Ryczowie, stanowiącej własność Gminy Ogrodzieniec.

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoska. Uchwała była przedmiotem obrad komisji rady i zyskała pozytywną opinię. Radni nie mieli uwag. Odbyło się głosowanie.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości nr 998/6 o pow. 0,0369 ha położonej w Ryczowie, stanowiącej własność Gminy Ogrodzieniec została przyjęta większością głosów, za jej przyjęciem głosowało 14 radnych, 1 wstrzymał się od głosowania.

Uchwale nadano [Nr XIV/110 /2011.](#)

Ad. 8

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu niezabudowane nieruchomości nr 1044/1 o pow. 0,3535 ha położonej przy ul. Kościuszki w Ogrodzieńcu, stanowiącej własność Gminy Ogrodzieniec.

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoska. Uchwała była przedmiotem obrad komisji rady i zyskała pozytywną opinię. Radni nie mieli uwag. Odbyło się głosowanie.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu niezabudowane nieruchomości nr 1044/1 o pow. 0,3535 ha położonej przy ul. Kościuszki w Ogrodzieńcu, stanowiącej własność Gminy Ogrodzieniec została przyjęta jednomyślnie 15 głosami.

Uchwale nadano [Nr XIV/111/2011.](#)

Ad. 9

Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w Ogrodzieńcu.

Projekt uchwały został omówiony przez Sekretarz MiG , który poinformował : Do Urzędu Miasta i Gminy Ogrodzieniec został złożony wniosek o nadanie numeru na nowowzbudowany budynek na nieruchomości położonej w Ogrodzieńcu przy ul. Spacerowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 5012.

W swoim wniosku, wnioskodawcy wystąpili o nadanie numeru dla budynku zlokalizowanego na działce położonej przy bocznym odcinku miejskiej drogi publicznej w Ogrodzieńcu o nazwie „ulica Spacerowa”. Przy tym odcinku drogi nadane są numery dla kilku budynków mieszkalnych o numerach 32, 32A oraz 32B. Nadawanie dalszych numerów 32 z kolejnymi literami alfabetu nie może być nadal praktykowane. Numeracja porządkowa budynków w dalszej kolejności (numery parzyste ul. Spacerowej) to numery od 34 do numeru 54. Z uwagi na fakt, iż przy tej drodze wybudowane są kolejne nowe domy mieszkalne, których właściciele wystąpią z wnioskami o nadanie numeracji porządkowej dla swych posesji, uzasadnione jest nadanie odrębnej nazwy drodze. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego,

nieruchomości gruntowe wzdłuż tej drogi przeznaczone są pod tereny budowlane lub częściowo już zabudowane budynkami mieszkalnymi. Ponadto należy zaznaczyć, iż w tym planie zaprojektowana jest nowa droga wewnętrzna KD(W) łącząca ulicę 1 Maja z ulicą Spacerową. Zatem nadanie nowej nazwy dla drogi byłoby zasadne biorąc pod uwagę przyszłościowy rozwój tego rejonu. Nadanie nazwy ulicy stosownie do art. 18 ust. 2 pkt. 13 ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001r.) wymaga podjęcia uchwały przez Radę Miejską w Ogrodzieńcu. Przed podjęciem uchwały w sprawie nadania drodze nazwy, zaproponowaliśmy właścicielom nieruchomości przyległych do drogi podjęcie wspólnego stanowiska co do nazwy ulicy lub wyrażenia zgody na proponowaną nazwę przez Urząd. Nazwa drogi proponowanej przez tut. Urząd to: Wypoczynkowa, Wczasowa, Spokojna itp. W odpowiedzi na pismo informujące wraz z propozycją nazwy ulicy tut. Urząd otrzymał pozytywną odpowiedź od kilku osób, aprobujących nazwę ulicy: „Spokojna”.

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoska. Radni nie mieli uwag. Odbyło się głosowanie

Uchwała w sprawie nadania nazwy ulicy w Ogrodzieńcu została przyjęta jednomyślnie 15 głosami. **Uchwale nadano [Nr XIV/112 /2011](#).**

Ad. 10

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas oznaczony powyżej 3 lat nieruchomości położonej w Ogrodzieńcu stanowiącej własność Gminy Ogrodzieniec.

Burmistrz referując temat podał : Wydzierżawienie terenu nastąpi po przeprowadzeniu procedury przetargowej. Z dzierżawcą zostanie zawarta umowa dzierżawy.

Dzierżawa terenu położonego na terenie Krępy będzie wykonywana przy następujących podstawowych założeniach:

1. celem dzierżawy jest realizacja usług turystycznych, rekreacyjnych, sportowych w granicach określonych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, z uwzględnieniem wymogów dla tego terenu wynikających z bezwzględnie obowiązujących przepisów, w szczególności w zakresie ochrony przyrody (w tym dotyczących Parku Krajobrazowego „Orlich Gniazd”, obszaru NATURA 2000),
2. ewentualna zabudowa dzierżawionego terenu wymaga zgody gminy,
3. ewentualna zabudowa dzierżawionego terenu jest własnością gminy, przy czym dzierżawca korzysta z wybudowanych obiektów i odpowiada za nie do chwili wygaśnięcia lub rozwiązania umowy,
4. po wygaśnięciu lub rozwiązaniu umowy dzierżawy dzierżawca nie będzie wnosił jakichkolwiek roszczeń z tytułu zwrotu nakładów na dzierżawioną nieruchomość,
5. wcześniejsze rozwiązanie umowy nastąpi w przypadku naruszenia przez dzierżawcę postanowień umowy, w szczególności, jeżeli:
 - a. dzierżawca naruszy w sposób istotny postanowienia umowne,
 - b. dzierżawca przeznaczy teren na inne cele niż określone w umowie,
 - c. dzierżawca będzie zalegał z czynszem za okresy płatności,

d. dzierżawca nie wykorzysta dzierżawionej nieruchomości na cele określone w umowie w okresie dwóch lat od podpisania umowy.

Radny Patryk Szczygieł zapytał czy jest to teren objęty obszarem Natura 2000

Burmistrz odparł, że nie jest, a nawet gdyby był to nie ma przeszkód, aby tam coś zrobić, są bowiem wówczas wymienione pewne wymogi i pozwolenia trzeba uzyskać w szerszym zakresie, a to nie znaczy, że nic nie można byłoby tam zrobić.

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoska. Odbyło się głosowanie

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas oznaczony powyżej 3 lat nieruchomości położonej w Ogrodzieńcu stanowiącej własność Gminy Ogrodzieniec została przyjęta większością głosów, za jej przyjęciem głosowało 14 radnych, 1 wstrzymał się od głosowania.

Uchwale nadano [Nr XIV/113/2011](#).

Ad. 11

Podjęcie uchwały w sprawie nadania Statutu czasopisma „Gazeta Ogrodzieniecka”.

Sekretarz referując temat podał : projekt uchwały opracowany został po interwencji Wojewody który zwrócił uwagę na fakt iż czasopismo powinno posiadać statut. Były już wcześniej przymiarki do statutu, powstał nawet wstępny projekt, jednak nigdy nie został statut gazety zatwierdzony .

Obecnie przygotowany projekt statutu zakłada istnienie organów gazety które dotychczas funkcjonowały w GO jest to zgodne z wymogami prawa prasowego, a zatem jest redaktor naczelny i kolegium redakcyjne, siedziba i wydawca też pozostały bez zmian. Na posiedzeniach komisji były zgłoszone pewne uwagi. Dla wyjaśnienia Sekretarz przypomniał, że Gazeta Ogrodzieniecka w 1990 roku została założona przez Radę Miejską i od tego czasu funkcjonowała w tym samym miejscu i składzie. Czasopismo jest lokalną gazetą i cele wydawnictwa również od lat były niezmiennie, i są one wyliczone w statucie przykładowo.

Do projektu naniesiono poprawki – były to zmiany ustalone przez radnych na komisjach.

- w §1 pkt. 1 dopisano, że czasopismo będzie bezpłatne,
- wykreślony cały § 6 gdyż zapisy kolejnego paragrafu również wskazywały, że MGOK dysponuje finansami i zajmuje się stroną techniczną wydawania gazety.

Projekt uchwały wraz z poprawkami został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoska. Radni nie zgłosili uwag. Odbyło się głosowanie.

Uchwała w sprawie nadania Statutu czasopisma „Gazeta Ogrodzieniecka” została przyjęta większością głosów, za jej przyjęciem głosowało 10 radnych, przeciwko było 5, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Uchwale nadano Nr [XIV/114 /2011](#).

Ad. 12

Podjęcie uchwały w sprawie zmian w planach dochodów i wydatków budżecie Gminy Ogrodzieniec na 2011 rok .

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoska.

Radni otrzymali na komisjach dodatkowe zmiany wraz z nowym projektem uchwały po autopoprawkach. Autopoprawki była na komisjach szczegółowo omówione i nowy projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Projekt uchwały został omówiony przez Skarbnika Gminy wraz ze wskazaniem źródła finansowania.

Radni nie zgłosili uwag. Odbyło się głosowanie.

Uchwała w sprawie zmian w planach dochodów i wydatków budżecie Gminy Ogrodzieniec na 2011 rok została przyjęta jednomyślnie 15 głosami.

Uchwale nadano [Nr XIV/115 /2011.](#)

Ad. 13

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w formie bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości położonej na terenie Józefowa w Ogrodzieńcu.

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoska.

Projekt uchwały został omówiony przez Sekretarza Gminy. Projekt uchwały był przedmiotem obrad komisji i zyskał pozytywną opinie .

Radni nie zgłosili uwag. Odbyło się głosowanie.

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w formie bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości położonej na terenie Józefowa w Ogrodzieńcu została przyjęta większością głosów, za jej przyjęciem jednomyślnie 15 głosami.

Uchwale nadano [Nr XIV/116 /2011.](#)

Ad. 14

Podjęcie uchwały w sprawie uchylenie uchwały nr XVII/121/2007 Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu z dnia 21.12.2007r w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej na terenie Gminy Ogrodzieniec z tytułu budowy urządzeń kanalizacyjnych.

Projekt uchwały został omówiony przez Burmistrza .Projekt uchwały był przedmiotem obrad komisji i zyskał pozytywną opinie .

Projekt uchwały odczytała Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzata Janoska.

Radni nie zgłosili uwag. Odbyło się głosowanie.

Uchwała w sprawie uchylenie uchwały nr XVII/121/2007 Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu z dnia 21.12.2007r w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej na terenie Gminy

Ogrodzieniec z tytułu budowy urządzeń kanalizacyjnych. została przyjęta większością głosów, za jej przyjęciem głosowało 14 radnych, 1 był przeciwko

Uchwale nadano [Nr XIV/117/2011.](#)

Ad. 15

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej położonej w Ogrodzieńcu – Cementowni.

Projekt uchwały został omówiony przez Burmistrza. Projekt był też przedmiotem obrad komisji i zyskał pozytywną opinię .

Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej Pani Małgorzata odczytała projekt uchwały. Radni nie mieli uwag . Odbyło się głosowanie

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej położonej w Ogrodzieńcu – Cementowni została przyjęta jednomyślnie 15 głosami.

Uchwale nadano [Nr XIV/118/2011.](#)

Ad. 16

Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia dotacji celowych dla jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Gminy Ogrodzieniec

Projekt uchwały był przedmiotem obrad komisji i zyskał pozytywną opinię. Rada odstąpiła od ponownego omawiania projektu uchwały.

Projekt uchwały został odczytany przez Wiceprzewodniczącą Rady Miejskiej Panią Małgorzatę Janoska. Radni nie mieli uwag . Odbyło się głosowanie

Uchwała w sprawie udzielenia dotacji celowych dla jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Gminy Ogrodzieniec została przyjęta jednomyślnie 15 głosami.

Uchwale nadano [Nr XIV/119/2011.](#)

Ad. 17

Interpelacje i zapytania radnych oraz odpowiedzi Burmistrza.

Radny Zygmunt Podsiadło w imieniu swoim oraz mieszkańców Podzamcza zwrócił się z prośbą do Burmistrza o skierowanie oficjalnego pisma do Starostwa Powiatowego w Zawierciu o ujęcie w budżecie Powiatu na 2012 rok kosztów związanych z budową drogi powiatowej łączącej Podzamcze z Bzowem, oraz położenia nakładki asfaltowej na ul. Krakowska w Podzamczu (jest to droga powiatowa), oraz budowę chodnika na ul. Krakowskiej w Podzamczu. Realizacja tych zadań będzie mieć na celu polepszenie komunikacji i atrakcyjności turystycznej naszej Gminy i Powiatu . Radny przypomniał też o piśmie z dnia 15.09.2011 r. do Przewodniczącego Rady

Powiatu – pismo to było podpisane przez radnych Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu i dotyczyło realizacji przez Powiat powyższych zadań.

Pisemna prośba radnego wraz z kopią pisma z dnia 15.09.2011r. załączona została do protokołu z sesji.

Radny Zbigniew Fabiańczyk interpelował do Pana Burmistrza w imieniu mieszkańców Mokrusa którzy proszą o umieszczenie na trasie Mokrus – Sachalin kursu samochodu szkolnego. Z kolei mieszkańcy Giebla proszą pana Burmistrza o zabezpieczenie dachu na dworku. Obecny dach jest w złym stanie technicznym, a uszkodzone rynny nie odprowadzają wody co skutkuje niszczeniem ścian i odpadaniem tynku.

Radny Patryk Szczygieł złożył następujące interpelacje /zapytania:

1. Prosił o zajęcie się problemem zbierającej się wody na ul. Ogrodowej. Zalegająca podczas opadów woda utrudnia ruch oraz powoduje niszczenie ogrodzeń mieszkańców
2. Pytał czy jest możliwe zamontowanie fotoradaru na ul.1-go Maja, bowiem wiele samochodów jeździ tamtędy z nadmierną prędkością co zagraża życiu lub zdrowiu mieszkańców.
3. Prosił o odblokowanie terenu przed Górą Birów i przeznaczenie go ponownie na parking jednakże z wyłączeniem autokarów.

Radny Jerzy Janoska złożył w imieniu mieszkańca Fugasówki Pana Włodzimierza Janoski pisemne oświadczenie dot. zamiany części nieruchomości z przeznaczeniem na cele publiczne. Składając oświadczenie radny zwracał się do Pana Burmistrza o zajęcie się sprawą. W załączeniu do protokołu:

1) pisemne oświadczenie Pana Włodzimierza Janoski zam. Fugasówka ul. Bzowska 21 w sprawie wyrażenia woli zamiany części nieruchomości położonej przy ul. Kochanowskiego w Fugasówce - z przeznaczeniem na cele publiczne - drogę lokalną - na inną nieruchomość w obrębie Gminy Ogrodzieniec.

2) Kopia mapy ewidencyjnej z zaznaczoną działką.

Radny Janoska poruszył też kwestie ukazujących się z opóźnieniem w Gazecie Ogrodzienieckiej interpelacji radnych i odpowiedzi na nie .

Radna Marta Baryłka w imieniu mieszkańców Józefowa (Państwa: Kolasa, Sobczak, Ranik, Winiarska, Rydel, Nowaczek) skierowała do Pana Burmistrza zapytanie odnośnie sprawy opisanej pismem z dnia 20.09.2011 na które w/w nie otrzymali odpowiedzi i prośba do Pana Burmistrza o zajęcie stanowiska wobec sprawy poruszonej w tym piśmie.

Burmistrz udzielając odpowiedzi na zgłoszone przez radnych zapytania i interpelacje między innymi powiedział:

- za kilka dni ukaze się kolejne wydanie Gazety Ogrodzienieckiej i będą tam umieszczone interpelacje radnych z poprzedniej sesji wraz z odpowiedziami Burmistrza.

- ul. Krótka i Poniatowskiego w Fugasówce na skutek interwencji zostało wykonane tyle prac na ile było nas stać . Zobaczymy w terenie o co chodzi z zamianą działek i wówczas rozważona będzie propozycja złożona przez mieszkańca Fugasówki.

- odnośnie zapytania radnej Marty Baryłki - Burmistrz nie widzi możliwości zamontowania lamp oświetleniowych, gdyż nie na tam linii oświetleniowej, nie ma sieci energetycznej, a

wybudowanie jej to koszty, zaś w kolejce na nową linię czekają już Kielkowiec, Kolonia Ryczów, Ogrodzieniec .

- wsparcie inicjatywy dot. wprowadzenia do budżetu Powiatu zadań w Podzamczu. W tej sprawie Burmistrz popiera inicjatywę i uważa za słuszne apelować o chodnik i nakładkę asfaltową przy ul. Krakowskiej. Natomiast droga w kierunku Bzowa biegnie w terenach ze złożami wapienia i nie wiadomo czy będzie możliwa budowa drogi gdyż Górażdże SA ma koncesję na wydobycie złóż wapienia. Nie wiemy też co Zawiercie ma w planie zagospodarowania przestrzennego- jak został zaplanowany ten teren. W przypadku budowy nowej drogi zadanie musi być zgodne z planami zagospodarowania przestrzennego.

- kursu autobusu szkolnego w kierunku Sachalina – 5 dzieci z Sachalina uczęszcza do szkoły podstawowej w Gieble . W okresie zimy dojazd autobusu do Sachalina jest ryzykowny. Droga dojazdowa została wykonana w takim zakresie w jakim byliśmy w stanie to zrealizować jest wąska i nie da się tam wyminąć samochodem większym niż osobowy. Przygotowaliśmy wykaz właścicieli nieruchomości przy tej drodze i gdy będzie ich zgoda na udostępnienie terenu wykonamy tzw „mijanki” na drodze, ale w okresie zimy autobusu tam nie puścimy bo może dojść do wypadku , rozumie rodziców ale niestety nie mamy innego wyjścia .

- zabezpieczenie dachu na dworku w Gieble - remont i adaptacja dworku w Gieble będą realizowane w ramach Programu Leader+. Gmina Ogrodzieniec podpisała w Urzędzie Marszałkowskim w tej sprawie umowę na dofinansowanie.

- problemem zbierającej się wody na ul. Ogrodowej jest Burmistrzowi znany, prowadził w tej sprawie rozmowy z mieszkańcami i jest tam potrzeba 2 studzienki zamontować - jak tylko będą środki finansowe zadanie zostanie wykonane.

- zamontowanie fotoradaru na ul.1-go Maja . Gmina nie ma możliwości montowania fotoradarów na drogach, informacja o takiej potrzebie zostanie Policji zgłoszona. Na razie zgłoszono potrzebę częstych kontroli i Policja kontroluje ruch na drodze.

- parking przed Górą Birów był już w tym miejscu wyznaczony, jednak na skutek interwencji mieszkańców został zamknięty. Obecnie powstała ścieżka rowerowa i miejsce na wypoczynek . Nie będziemy znów dokonywać zmian i niszczyć to co powstało.

Ad. 18

Wnioski i oświadczenia.

Przewodnicząca Rady poinformowała o przekazanej przez Wojewodę Śląskiego informacji o złożonych przez Burmistrza Miasta i Gminy i Przewodniczącą Rady oświadczeniach majątkowych za okres : na rozpoczęcie kadencji oraz za 2010 rok . Z odczytanej informacji wynikało, iż oświadczenia majątkowe złożone zostały prawidłowo w ustawowym terminie. Pisemna informacja w tej sprawie załączona została do protokołu.

Radny Powiatowy Lech Jaros zabrał głos w sprawie wspólnej inicjatywy dot. wprowadzenia do budżetu Powiatu zadań dla Podzamcza . Radny zaznaczył, że Starosta Zawierciański miał rozważyć propozycje , ale z tego co wie jest problem z chodnikiem na ul Krakowskiej. W niektórych miejscach różnica między drogą , a chodnikiem wynosi nawet do ok. 60 cm . Natomiast w sprawie budowy drogi między Podzamczem, a Bzowem - radny stwierdził, że na mapach widział ,że ta droga jest ujęta jako droga powiatowa i taki status droga posiada.

Burmistrz z kolei odparł, że w naszej gminie mamy operat dróg powiatowych i tej drogi tam nie ma. Natomiast jest na tym terenie złoża wapnia i ta droga do przejazdu i utwardzenia tłuczniem mogłaby się nadawać, ale jako droga do budowy od podstawa - to z realizacją tej propozycji może być problem – chodzi o zgodność z założeniami w planach zagospodarowania przestrzennego oraz o występowanie tam złóż wapnia.

Ad. 19

Zamknięcie obrad.

Wobec wyczerpania punktów porządku obrad Przewodnicząca Rady Miejskiej Pani Maria Lipka-Stępniewska dokonała zamknięcia XIV sesji Rady Miejskiej w Ogrodzieńcu dziękując wszystkim obecnym za udział.

Podpis Przewodniczącej Rady